

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ TRUTNOV,
HORSKÁ 5, 541 18 TRUTNOV



1556/HTU/2016-HTUM

OBEC VELKÝ VŘEŠŤOV
34
54454 Velký Vřešťov

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/HTU/1579/2016-HTUM

VYŘIZUJE: Samková Petra
ÚTVAR: oddělení Hospodaření s majetkem
TELEFON: +420 499 829 962
E-MAIL: Petra.Samkova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: x3eftbz
DATUM: 2. 3. 2016

Vážená paní starostko,

Český úřad zeměměřický a katastrální předal v souladu s ustanovením § 64 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“) údaje o nemovitostech, jejichž vlastníci nebo jiní oprávnění nejsou označeni dostatečně určitě v katastru nemovitostí.

Podle ust. § 65 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb. vznikla „Úřadu“ povinnost převzaté údaje vést v evidenci a zveřejnit na svých internetových stránkách způsobem umožňujícím dálkový přístup a zároveň tyto údaje předat obecnímu úřadu obce, na jejímž území se nemovitosti nachází. Obecní úřad má dle ust. § 65 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb. povinnost převzaté údaje zveřejnit na úřední desce.

S ohledem na výše uvedené zasíláme přílohou ke zveřejnění na úřední desce převzaté údaje o nemovitostech s nedostatečně určitě identifikovaným vlastníkem, které se nacházejí na území Vaší obce. Seznam nemovitostí s nedostatečně určitě identifikovaným vlastníkem, zveřejněný na webových stránkách „Úřadu“ spolu s výzvou a informací pro občany: <http://www.uzsvm.cz/nedostatecne-urcite-identifikovani-vlastnici-2140-0-85/>, v třídění podle Územních pracovišť „Úřadu“ a okresů, bude pravidelně čtvrtletně aktualizován.

V případě dotazů se na nás kdykoliv obraťte.

S pozdravem

Ing. Pavel Cermánek
ředitel odboru Odloučené pracoviště Trutnov

Přílohy:

Seznam nemovitých věcí s nedostatečně určitě identifikovaným vlastníkem
Výzva občanům
Informace pro občany

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá věst o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

| | |
|----------------------|-------------------------------------|
| k.ú. | katastrální území |
| OPSUB | oprávněný subjekt |
| OPO | oprávněná právnická osoba |
| OFO | oprávněná fyzická osoba |
| r.č. | rodné číslo |
| IČ | identifikační číslo právnické osoby |
| Podíl číatel | vlastnický podíl v číateli |
| Podíl jmenovatel | vlastnický podíl ve jmenovateli |
| Právní vztah - název | právo k nemovitosti |
| LV | list vlastnictví |

| Název okresu | Název obce | Název k.ú. | OPSUB - | OPSUB - název | OPSUB - adresa | ID vlastnictví | Podíl | Podíl | Právní vztah - název | Parcela - | Název druhu pozemku | Název způsobu využití poz | Parcela (formátováno) | Číslo LV (parc | stavba - název č | Stavba - název způsobu využití | Stavba (formátováno) |
|--------------|--------------|--------------|---------|--------------------|---|----------------|-------|-------|----------------------|-----------|----------------------------|----------------------------|---------------------------------|----------------|------------------|--------------------------------|--|
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Semerád Jan | č.p. 84, 50306 Hoříněves | 968744610 | 1 | 2 | Vlastnické právo | 2732 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Velký Vřešův 779831, č. 373/42 | 269 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Marková Kateřina | č.p. 15, 50777 Cerekvice nad Bystřicí | 968768610 | 1 | 2 | Vlastnické právo | 1887 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Velký Vřešův 779831, č. 373/39 | 292 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Dušek František | č.p. 76, 50306 Hoříněves | 968775610 | 1 | 2 | Vlastnické právo | 2119 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Velký Vřešův 779831, č. 373/44 | 298 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Kuchta Karel | č.p. 39, 50306 Hoříněves | 968777610 | 1 | 2 | Vlastnické právo | 23 | trvalý travní porost | | Velký Vřešův 779831, č. 293/16 | 300 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Kuchta Karel | č.p. 39, 50306 Hoříněves | 968777610 | 1 | 2 | Vlastnické právo | 2882 | trvalý travní porost | | Velký Vřešův 779831, č. 293/25 | 300 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Kuchta Karel | č.p. 39, 50306 Hoříněves | 968777610 | 1 | 2 | Vlastnické právo | 224 | vodní plocha | koryto vodního toku příroz | Velký Vřešův 779831, č. 1239/17 | 300 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Kopecký Josef | č.p. 37, 54454 Velký Vřešův | 968599610 | 1 | 13 | Vlastnické právo | 1062 | vodní plocha | ostatní komunikace | Velký Vřešův 779831, č. 522/35 | 155 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Kopecký Josef | č.p. 37, 54454 Velký Vřešův | 968855610 | 1 | 2 | Vlastnické právo | 4114 | orná půda | | Velký Vřešův 779831, č. 522/17 | 335 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Kopecký Josef | č.p. 37, 54454 Velký Vřešův | 1136059610 | 1 | 26 | Vlastnické právo | 1403 | orná půda | | Velký Vřešův 779831, č. 522/34 | 108 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Kuchtová Marie | č.p. 39, 50306 Hoříněves | 968778610 | 1 | 2 | Vlastnické právo | 23 | trvalý travní porost | | Velký Vřešův 779831, č. 293/16 | 300 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Kuchtová Marie | č.p. 39, 50306 Hoříněves | 968778610 | 1 | 2 | Vlastnické právo | 2882 | trvalý travní porost | | Velký Vřešův 779831, č. 293/25 | 300 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Kuchtová Marie | č.p. 39, 50306 Hoříněves | 968778610 | 1 | 2 | Vlastnické právo | 224 | vodní plocha | koryto vodního toku příroz | Velký Vřešův 779831, č. 1239/17 | 300 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Dušková Alžběta | č.p. 76, 50306 Hoříněves | 968776610 | 1 | 2 | Vlastnické právo | 2119 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Velký Vřešův 779831, č. 373/44 | 298 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Semerádová Marie | č.p. 84, 50306 Hoříněves | 968745610 | 1 | 2 | Vlastnické právo | 2732 | vodní plocha | vodní nádrž umělá | Velký Vřešův 779831, č. 373/42 | 269 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Kopecká Anna | č.p. 37, 54454 Velký Vřešův | 968599610 | 1 | 13 | Vlastnické právo | 1062 | ostatní plocha | ostatní komunikace | Velký Vřešův 779831, č. 522/35 | 155 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Kopecká Anna | č.p. 37, 54454 Velký Vřešův | 968856610 | 1 | 2 | Vlastnické právo | 4114 | orná půda | | Velký Vřešův 779831, č. 522/17 | 335 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Kopecká Anna | č.p. 37, 54454 Velký Vřešův | 1136059610 | 1 | 26 | Vlastnické právo | 1403 | orná půda | | Velký Vřešův 779831, č. 522/34 | 108 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Bělina František | č.p. 72, 54454 Velký Vřešův | 968597610 | 1 | 13 | Vlastnické právo | 1062 | ostatní plocha | ostatní komunikace | Velký Vřešův 779831, č. 522/35 | 155 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Bělina František | č.p. 72, 54454 Velký Vřešův | 1136058610 | 1 | 26 | Vlastnické právo | 1403 | orná půda | | Velký Vřešův 779831, č. 522/34 | 108 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Vrabec Jaroslav | Skála 10, 50801 Boháňka | 968850610 | 1 | 19 | Vlastnické právo | 667 | orná půda | | Velký Vřešův 779831, č. 444/25 | 330 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Kalousek František | č.p. 8, Šenice | 968525610 | 1 | 26 | Vlastnické právo | 1403 | orná půda | | Velký Vřešův 779831, č. 522/34 | 108 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Kalousová Ludmila | č.p. 8, Šenice | 968525610 | 1 | 26 | Vlastnické právo | 1403 | orná půda | | Velký Vřešův 779831, č. 522/34 | 108 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Vrabcová Marie | Skála 10, 50801 Boháňka | 968850610 | 1 | 19 | Vlastnické právo | 667 | orná půda | | Velký Vřešův 779831, č. 444/25 | 330 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Hušek Alois | Nádražní 294/7, Smíchov, 15000 Praha | 1396439610 | 5 | 32 | Vlastnické právo | 2072 | orná půda | | Velký Vřešův 779831, č. 417/31 | 296 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Hušek Alois | Nádražní 294/7, Smíchov, 15000 Praha | 1396439610 | 5 | 32 | Vlastnické právo | 7339 | orná půda | | Velký Vřešův 779831, č. 417/5 | 296 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Hušek Jaroslav | Ostrovského 1194/21, Smíchov, 15000 Praha | 1396441610 | 5 | 32 | Vlastnické právo | 2072 | orná půda | | Velký Vřešův 779831, č. 417/31 | 296 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Hušek Jaroslav | Ostrovského 1194/21, Smíchov, 15000 Praha | 1396441610 | 5 | 32 | Vlastnické právo | 7339 | orná půda | | Velký Vřešův 779831, č. 417/5 | 296 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Hubka Jan | Štěpánky 1494, Vinice, 27601 Mělník | 968662610 | 1 | 1 | Vlastnické právo | 1551 | lesní pozemek | | Velký Vřešův 779831, č. 225 | 202 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Hubka Jan | Štěpánky 1494, Vinice, 27601 Mělník | 968662610 | 1 | 1 | Vlastnické právo | 2752 | lesní pozemek | | Velký Vřešův 779831, č. 226/1 | 202 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Hubka Jan | Štěpánky 1494, Vinice, 27601 Mělník | 968662610 | 1 | 1 | Vlastnické právo | 5840 | lesní pozemek | | Velký Vřešův 779831, č. 226/2 | 202 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Hubka Jan | Štěpánky 1494, Vinice, 27601 Mělník | 968662610 | 1 | 1 | Vlastnické právo | 3662 | trvalý travní porost | | Velký Vřešův 779831, č. 298 | 202 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Hubka Jan | Štěpánky 1494, Vinice, 27601 Mělník | 968662610 | 1 | 1 | Vlastnické právo | 1873 | trvalý travní porost | | Velký Vřešův 779831, č. 293/19 | 202 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Hubka Jan | Štěpánky 1494, Vinice, 27601 Mělník | 968662610 | 1 | 1 | Vlastnické právo | 961 | trvalý travní porost | | Velký Vřešův 779831, č. 299 | 202 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Hubka Jan | Štěpánky 1494, Vinice, 27601 Mělník | 968662610 | 1 | 1 | Vlastnické právo | 122 | trvalý travní porost | | Velký Vřešův 779831, č. 330/47 | 202 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Hubka Jan | č.p. 32, 54454 Velký Vřešův | 968665610 | 1 | 1 | Vlastnické právo | 6149 | trvalý travní porost | | Velký Vřešův 779831, č. 224/2 | 205 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Hubka Jan | č.p. 32, 54454 Velký Vřešův | 968665610 | 1 | 1 | Vlastnické právo | 3769 | orná půda | | Velký Vřešův 779831, č. 522/32 | 205 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Mareček Karel | Teplice | 968679610 | 1 | 1 | Vlastnické právo | 11370 | orná půda | | Velký Vřešův 779831, č. 1231/1 | 217 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | OFO | Neuman Ladislav | Arnoldova 166, 50771 Miletín | 968757610 | 1 | 1 | Vlastnické právo | 10359 | trvalý travní porost | | Velký Vřešův 779831, č. 1082/2 | 280 | | | |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | | | | | | | | 39 | zastavěná plocha a nádvoří | | Velký Vřešův 779831, st. č. 238 | 578 | Velký Vřešův | stavba pro rodinnou rekreaci | č.e. 79, část obce Velký Vřešův, na parcele st. 238 |
| Trutnov | Velký Vřešův | Velký Vřešův | | | | | | | | 101 | zastavěná plocha a nádvoří | | Velký Vřešův 779831, st. č. 283 | 138 | Velký Vřešův | objekt k bydlení | č.p. 124, část obce Velký Vřešův, na parcele st. 283 |

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne 6. 3. 2014

Ing. Miloslav Vaněk v.r.
generální ředitel