

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odlučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne 6. 3. 2014

Ing. Miloslav Vaněk v.r.
generální ředitel

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUE	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Pod	Podíl	Právní vztah - název	Výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití	Stavba (formátováno)
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov								39	zastavěná plocha a nádvoří		Velký Vřeštov 779831, st. č. 238	578	Velký Vřeštov	stavba pro rodinnou rekreaci	č.e. 79, část obce Velký Vřeštov, na parcele st. 238
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov								101	zastavěná plocha a nádvoří		Velký Vřeštov 779831, st. č. 283	138	Velký Vřeštov	objekt k bydlení	č.p. 124, část obce Velký Vřeštov, na parcele st. 283
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov								47	zastavěná plocha a nádvoří		Velký Vřeštov 779831, st. č. 229	103	Velký Vřeštov	stavba pro rodinnou rekreaci	č.e. 63, část obce Velký Vřeštov, na parcele st. 229
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Semerád Jan	č.p. 84, 50306 Hoříněves	968744610	1	2	Vlastnické právo	2732	vodní plocha	vodní nádrž umělá	Velký Vřeštov 779831, č. 373/42	269			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Marková Kateřina	č.p. 15, 50777 Cerekvice nad Bystřicí	968768610	1	2	Vlastnické právo	1887	vodní plocha	vodní nádrž umělá	Velký Vřeštov 779831, č. 373/39	292			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Dušek František	č.p. 76, 50306 Hoříněves	968775610	1	2	Vlastnické právo	2119	vodní plocha	vodní nádrž umělá	Velký Vřeštov 779831, č. 373/44	298			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Kuchta Karel	č.p. 39, 50306 Hoříněves	968777610	1	2	Vlastnické právo	23	trvalý travní porost		Velký Vřeštov 779831, č. 293/16	300			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Kuchta Karel	č.p. 39, 50306 Hoříněves	968777610	1	2	Vlastnické právo	2882	trvalý travní porost		Velký Vřeštov 779831, č. 293/25	300			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Kuchta Karel	č.p. 39, 50306 Hoříněves	968777610	1	2	Vlastnické právo	224	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo u	Velký Vřeštov 779831, č. 1239/17	300			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Kopecný Josef	č.p. 37, 54454 Velký Vřeštov	968599610	1	13	Vlastnické právo	1062	ostatní plocha	ostatní komunikace	Velký Vřeštov 779831, č. 522/35	155			SJM Kopecný Josef a Kopecká Anna
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Kopecný Josef	č.p. 37, 54454 Velký Vřeštov	968855610	1	2	Vlastnické právo	4114	orná půda		Velký Vřeštov 779831, č. 522/17	335			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Kopecný Josef	č.p. 37, 54454 Velký Vřeštov	1136059610	1	26	Vlastnické právo	1403	orná půda		Velký Vřeštov 779831, č. 522/34	108			SJM Kopecný Josef a Kopecká Anna
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Kuchtová Marie	č.p. 39, 50306 Hoříněves	968778610	1	2	Vlastnické právo	23	trvalý travní porost		Velký Vřeštov 779831, č. 293/16	300			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Kuchtová Marie	č.p. 39, 50306 Hoříněves	968778610	1	2	Vlastnické právo	2882	trvalý travní porost		Velký Vřeštov 779831, č. 293/25	300			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Kuchtová Marie	č.p. 39, 50306 Hoříněves	968778610	1	2	Vlastnické právo	224	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo u	Velký Vřeštov 779831, č. 1239/17	300			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Duřková Alžběta	č.p. 76, 50306 Hoříněves	968776610	1	2	Vlastnické právo	2119	vodní plocha	vodní nádrž umělá	Velký Vřeštov 779831, č. 373/44	298			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Semerádová Marie	č.p. 84, 50306 Hoříněves	968744610	1	2	Vlastnické právo	2732	vodní plocha	vodní nádrž umělá	Velký Vřeštov 779831, č. 373/42	269			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Kopecká Anna	č.p. 37, 54454 Velký Vřeštov	968599610	1	13	Vlastnické právo	1062	ostatní plocha	ostatní komunikace	Velký Vřeštov 779831, č. 522/35	155			SJM Kopecný Josef a Kopecká Anna
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Kopecká Anna	č.p. 37, 54454 Velký Vřeštov	968855610	1	2	Vlastnické právo	4114	orná půda		Velký Vřeštov 779831, č. 522/17	335			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Kopecká Anna	č.p. 37, 54454 Velký Vřeštov	1136059610	1	26	Vlastnické právo	1403	orná půda		Velký Vřeštov 779831, č. 522/34	108			SJM Kopecný Josef a Kopecká Anna
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Bělina František	č.p. 72, 54454 Velký Vřeštov	968597610	1	13	Vlastnické právo	1062	ostatní plocha	ostatní komunikace	Velký Vřeštov 779831, č. 522/35	155			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Bělina František	č.p. 72, 54454 Velký Vřeštov	1136058610	1	26	Vlastnické právo	1403	orná půda		Velký Vřeštov 779831, č. 522/34	108			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Vrabec Jaroslav	Skála 10, 50801 Boháňka	968850610	1	19	Vlastnické právo	667	orná půda		Velký Vřeštov 779831, č. 444/25	330			SJM Vrabec Jaroslav a Vrabcová Marie
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Kalousek František	č.p. 8, Senice	968525610	1	26	Vlastnické právo	1403	orná půda		Velký Vřeštov 779831, č. 522/34	108			SJM Kalousek František a Kalousková Ludmila
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Kalousková Ludmila	č.p. 8, Senice	968525610	1	26	Vlastnické právo	1403	orná půda		Velký Vřeštov 779831, č. 522/34	108			SJM Kalousek František a Kalousková Ludmila
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Vrabcová Marie	Skála 10, 50801 Boháňka	968850610	1	19	Vlastnické právo	667	orná půda		Velký Vřeštov 779831, č. 444/25	330			SJM Vrabec Jaroslav a Vrabcová Marie
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Hušek Alois	Nádražní 294/7, Smíchov, 15000 Praha	1396439610	5	32	Vlastnické právo	2072	orná půda		Velký Vřeštov 779831, č. 417/31	296			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Hušek Alois	Nádražní 294/7, Smíchov, 15000 Praha	1396439610	5	32	Vlastnické právo	7339	orná půda		Velký Vřeštov 779831, č. 417/5	296			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Hušek Jaroslav	Ostrovského 1194/21, Smíchov, 15000 Praha	1396441610	5	32	Vlastnické právo	2072	orná půda		Velký Vřeštov 779831, č. 417/31	296			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Hušek Jaroslav	Ostrovského 1194/21, Smíchov, 15000 Praha	1396441610	5	32	Vlastnické právo	7339	orná půda		Velký Vřeštov 779831, č. 417/5	296			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Hubka Jan	Štěpánky 1494, Vinice, 27601 Mělník	968662610	1	1	Vlastnické právo	1551	lesní pozemek		Velký Vřeštov 779831, č. 225	202			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Hubka Jan	Štěpánky 1494, Vinice, 27601 Mělník	968662610	1	1	Vlastnické právo	2752	lesní pozemek		Velký Vřeštov 779831, č. 226/1	202			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Hubka Jan	Štěpánky 1494, Vinice, 27601 Mělník	968662610	1	1	Vlastnické právo	5840	lesní pozemek		Velký Vřeštov 779831, č. 226/2	202			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Hubka Jan	Štěpánky 1494, Vinice, 27601 Mělník	968662610	1	1	Vlastnické právo	3662	trvalý travní porost		Velký Vřeštov 779831, č. 298	202			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Hubka Jan	Štěpánky 1494, Vinice, 27601 Mělník	968662610	1	1	Vlastnické právo	1873	trvalý travní porost		Velký Vřeštov 779831, č. 293/19	202			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Hubka Jan	Štěpánky 1494, Vinice, 27601 Mělník	968662610	1	1	Vlastnické právo	961	trvalý travní porost		Velký Vřeštov 779831, č. 299	202			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Hubka Jan	Štěpánky 1494, Vinice, 27601 Mělník	968662610	1	1	Vlastnické právo	122	trvalý travní porost		Velký Vřeštov 779831, č. 330/47	202			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Hubka Jan	č.p. 32, 54454 Velký Vřeštov	968665610	1	1	Vlastnické právo	6149	trvalý travní porost		Velký Vřeštov 779831, č. 224/2	205			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Hubka Jan	č.p. 32, 54454 Velký Vřeštov	968665610	1	1	Vlastnické právo	3769	orná půda		Velký Vřeštov 779831, č. 522/32	205			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Mareček Karel	Teplice	968679610	1	1	Vlastnické právo	11370	orná půda		Velký Vřeštov 779831, č. 1231/1	217			
Trutnov	Velký Vřeštov	Velký Vřeštov	OFO	Neuman Ladislav	Arnoldova 166, 50771 Miletín	968757610	1	1	Vlastnické právo	10359	trvalý travní porost		Velký Vřeštov 779831, č. 1082/2	280			